

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Чкалова д.19

Год ввода в эксплуатацию-1952 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 57,6 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 618,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
8475.90	160922.81	147477.36	0	13445.45

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
166027.27	166027.27	0	103.17	136633.69	123292.31	13341.38	37869.48

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	20548.5
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3731.82
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	28644.77
4	Уборка мест общего пользования, руб.	13651.78
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8739.01
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4818.28
7	Расходы по управлению МКД, руб.	29712.7
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13445.45
	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	13341.38
	прочее в т.ч.:	
9	промывка системы канализации	9735
	дезинфицирующие средства	6.38
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев